



Secteur prévention  
**Porteur de projet :**  
mutualité française limousine,  
Etablissement ou service, Privé non  
lucratif, bertin aline directrice  
développement

**Public :**  
Jeunes / Etudiants, Personnes âgées  
**Territoire de l'action :**  
Limoges Région ALPC  
**Coordonnées :**  
39 avenue garibaldi  
limoges  
87000 0519992512  
abertin@mutualitelimousine.fr  
<http://www.mutualitelimousine.fr/personnes-agees/ma>

- Action d'animation, culturelle, sociale, sportive et/ou de loisirs

Située dans l'hyper-centre de Limoges, la Maison bi-générationnelle A.I.M.E.R© (Aînés, Infirmiers, Médecins, Etudiants, Résidence) est destinée à faire cohabiter sous le même toit des personnes âgées en début de dépendance et/ou de maladie cognitive, souhaitant bénéficier d'un cadre de vie sécurisant et convivial, et des étudiants en professions de santé.

L'action a été mise en oeuvre sur le terrain.

Bien vivre et bien vieillir chez soi suppose un certain nombre de conditions pour envisager sereinement et sans stigmatisation sa perte d'autonomie ou son handicap.

Au début du XXème siècle, au moins 3 générations vivaient sous le même toit. Or, les ménages sont aujourd'hui de plus en plus petits. L'espérance de vie progresse de 3 mois chaque année (homme: 78 ans-femme 84 ans), Le nombre des + de 75 ans va doubler : 5,6 millions en 2010, 12 millions en 2050. (source : Institut français des séniors).

Les maisons de retraite restent une solution pour les personnes les plus dépendantes. Mais 92% des plus de 75 ans vivent chez eux et aspirent à vieillir autrement que dans une maison de retraite. Ils cherchent à rester chez eux le plus longtemps possible mais faute de présence sécurisante à leurs côtés, parfois seulement la nuit, 1 personne sur 2 de plus de 70 ans vit seule et doit quitter à contre cœur son domicile (source 2012 : institut Français des seniors). D'où l'émergence des logements dits intermédiaires ou adaptés. En définitive, le logement est un maillon essentiel de la chaîne de déplacement des personnes dans la vie quotidienne. Avec le vieillissement de la population, le mode de vie des personnes âgées et/ou personnes handicapées et l'accroissement de la dépendance, disposer d'un logement adapté se révèle être un levier décisif pour permettre le « bien vieillir ». Il propose un habitat intermédiaire entre le domicile devenu inadapté et la structure médicalisée,

## Pertinence et contexte de l'action

- Objectifs

Il s'agit de faire cohabiter sous le même toit des personnes en début de dépendance et des étudiants en professions de santé au sein d'une résidence de 6 appartements pour leur permettre un maintien de l'autonomie à domicile le plus longtemps possible, avec un accompagnement humain dédié basé sur l'enrichissement de la relation intergénérationnelle, entre « patients d'aujourd'hui » et « futurs praticiens de demain ».

- Thématique

[Accessibilité](#), [Handicap](#), [Logement / Habitat](#), [Qualité de vie](#), [Soutien à domicile](#), [Vie quotidienne](#), [Vie sociale](#), [Vieillesse](#)

- Innovation

Mettre en œuvre un accompagnement humain dédié, mêlant étudiants et service à la personne, pour permettre aux étudiants de s'immerger dans leur futur milieu professionnel tout en apportant un service aux plus âgés : voilà la dimension sociale innovante du projet ! L'innovation, au-delà de la conception même de l'habitat et des aménagements domotiques installés, porte en effet sur la notion de services via un accompagnement des locataires âgés dans leur vie sociale et collective par de futurs professionnels de santé en devenir. Ce projet répond à un besoin réel des personnes âgées de rester vivre dans leur lieu de vie habituel malgré l'installation de la dépendance. Il permet également de répondre aux problèmes de l'accès au logement des personnes âgées, et notamment à un logement social sécurisé dans le cadre du maintien de l'autonomie. mais il permet en plus l'emploi des jeunes et facilite leur insertion professionnelle par une dimension solidaire.

## Impact

- Résultats

Les objectifs mesurés sont Vva le taux d'occupation, le taux de participation aux animations, la liste d'attente...: mettre à

disposition des logements sociaux adaptés et sécurisés pour personnes âgées en début de dépendance, favoriser le lien social et l'intergénérationnel, mettre en œuvre un accompagnement humain dédié innovant reposant sur les professionnels du soin de demain, réduire la précarité des étudiants et leur permettre de s'immerger dans leur futur milieu professionnel.

- **Reconnaissance de l'action**

A gagné un prix d'une fondation, A obtenu un financement dédié, A remporté un appel à projet Prix 2016 de la Fondation BTP Plus, Prix Fondation Legrand, Prix Fondation MACIF, Prix Fonds FIS ESH